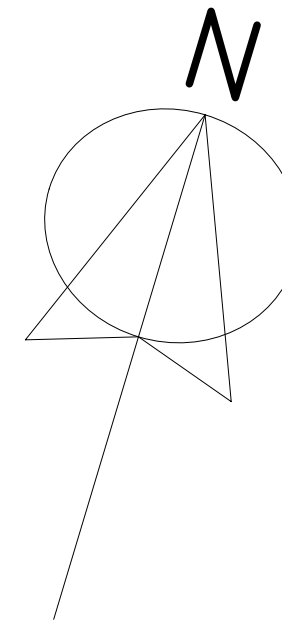


Wohnung 5 = 77,07 qm + Loggia = 3,38 qm + Balkone 44,42 qm/2 = 102,67 qm

Grundfläche = 119,30 m<sup>2</sup>

Grundfläche > 2,20 m = 83,17 m<sup>2</sup>

Geschossfläche = 85,09 m<sup>2</sup>



## Dachgeschoss M. 1 : 100

Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses  
mit 5 Wohneinheiten,  
5 Kfz-Einstellplätzen und Nebengebäude

in 26131 Oldenburg, Lerigauweg 99

Bauherr: L & K Sachwerte-Verwaltungs- und  
Beteiligungs GmbH Christian Ludes  
26121 Oldenburg, Heiligengeiststraße 2

Planung: Mende Generalbau GmbH  
Azaleenweg 7  
26188 Edewecht-Friedrichsfehn  
Tel.: 04486 - 9203 0 / Fax: 04486 - 9203 29

Oldenburg, den 08.12.2021