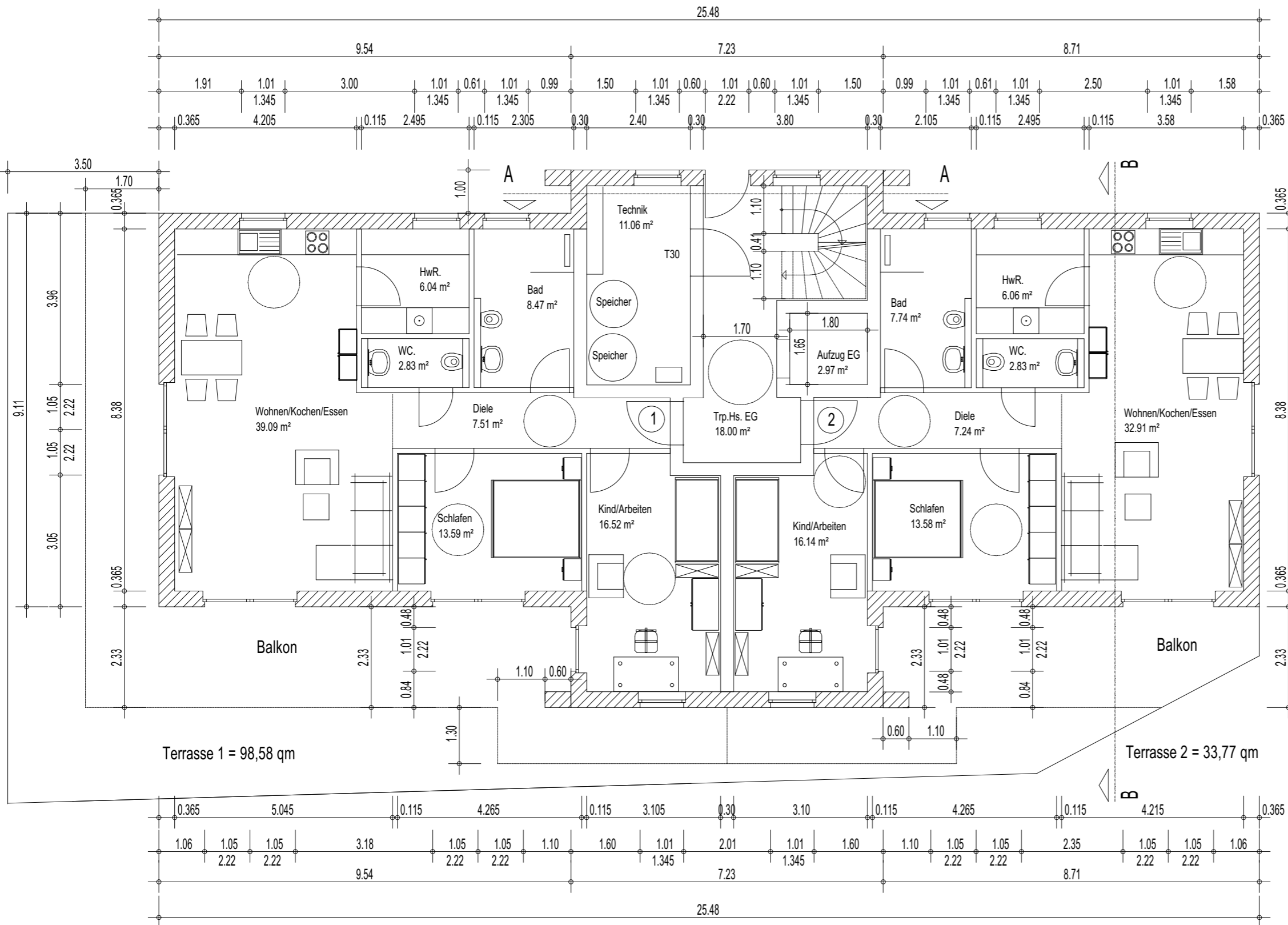


Wohnung 1 = 94,05 qm + Terrasse = 98,58 qm/2 = 143,34 qm

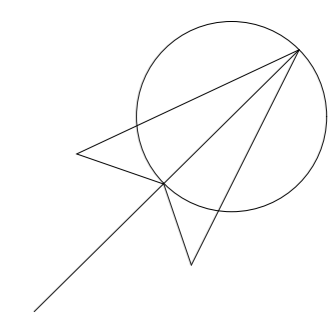
Wohnung 2 = 86,50 qm + Terrasse = 33,77 qm/2 = 103,39 qm

Grundfläche = 256,19 qm



Grundfläche  
256.19 m²

- Haus 1 -



### Erdgeschoss M. 1 : 100

Neubau von 2 Mehrfamilienwohnhäusern  
mit je 6 WE, 2 Fahrradschuppen und 15 Kfz-Stellplätzen  
in 26127 Oldenburg, Struthoffs Kamp 1 + 3

**Bauherr :** L & K Sachwerte-Verwaltungs- und  
Beteiligungs GmbH Christian Ludes  
26135 Oldenburg, Heiligengeiststraße 2

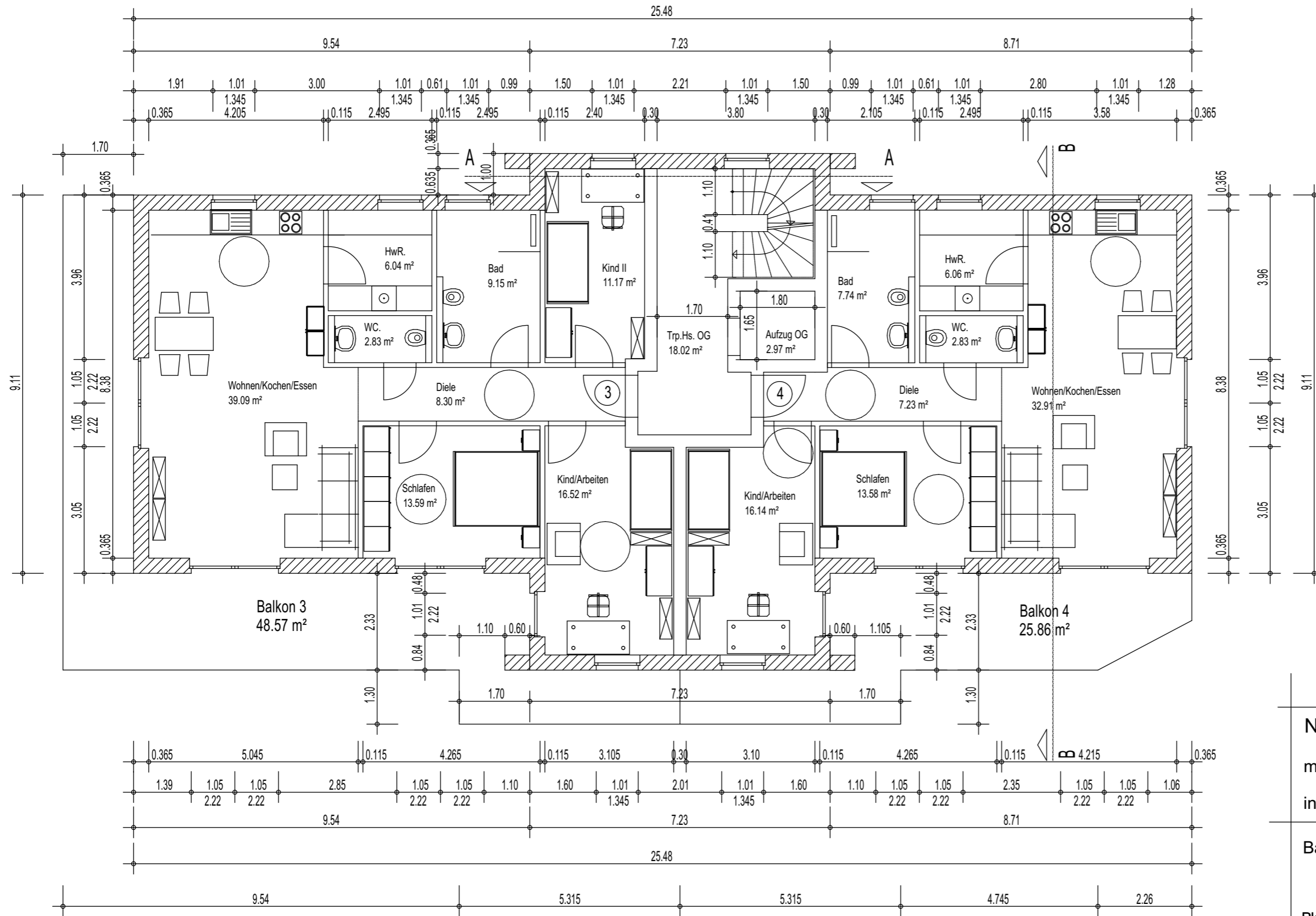
**Planung :** Mende Generalbau GmbH  
Azaleenweg 7  
26188 Edeweicht-Friedrichsfehn  
Tel.: 04486 - 9203 0 / Fax 04486 - 9203 29

Edeweicht-Friedrichsfehn, den 29.10.2021

Wohnung 3 = 106,69 qm + Balkon = 48,57 qm/2 = 130,98 qm

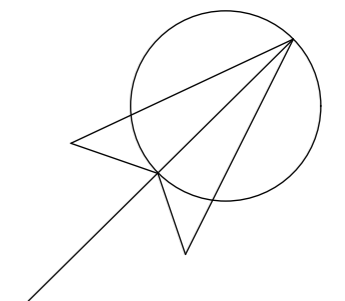
Wohnung 4 = 86,49 qm + Balkon = 25,86 qm/2 = 99,42 qm

Grundfläche = 256,19 qm



Grundfläche  
256.19 m<sup>2</sup>

- Haus 1 -



### Obergeschoss M. 1 : 100

Neubau von 2 Mehrfamilienwohnhäusern

mit je 6 WE, 2 Fahrradschuppen und 15 Kfz-Stellplätze

in 26127 Oldenburg, Struthoffs Kamp 1 + 3

**Bauherr :** L & K Sachwerte-Verwaltungs- und  
Beteiligungs GmbH Christian Ludes  
26135 Oldenburg, Heiligengeiststraße 2

**Planung :** Mende Generalbau GmbH  
Azaleenweg 7  
26188 Edewecht-Friedrichsfehn  
Tel.: 04486 - 9203 0 / Fax 04486 - 9203 29

Edewecht-Friedrichsfehn, den 29.10.2021