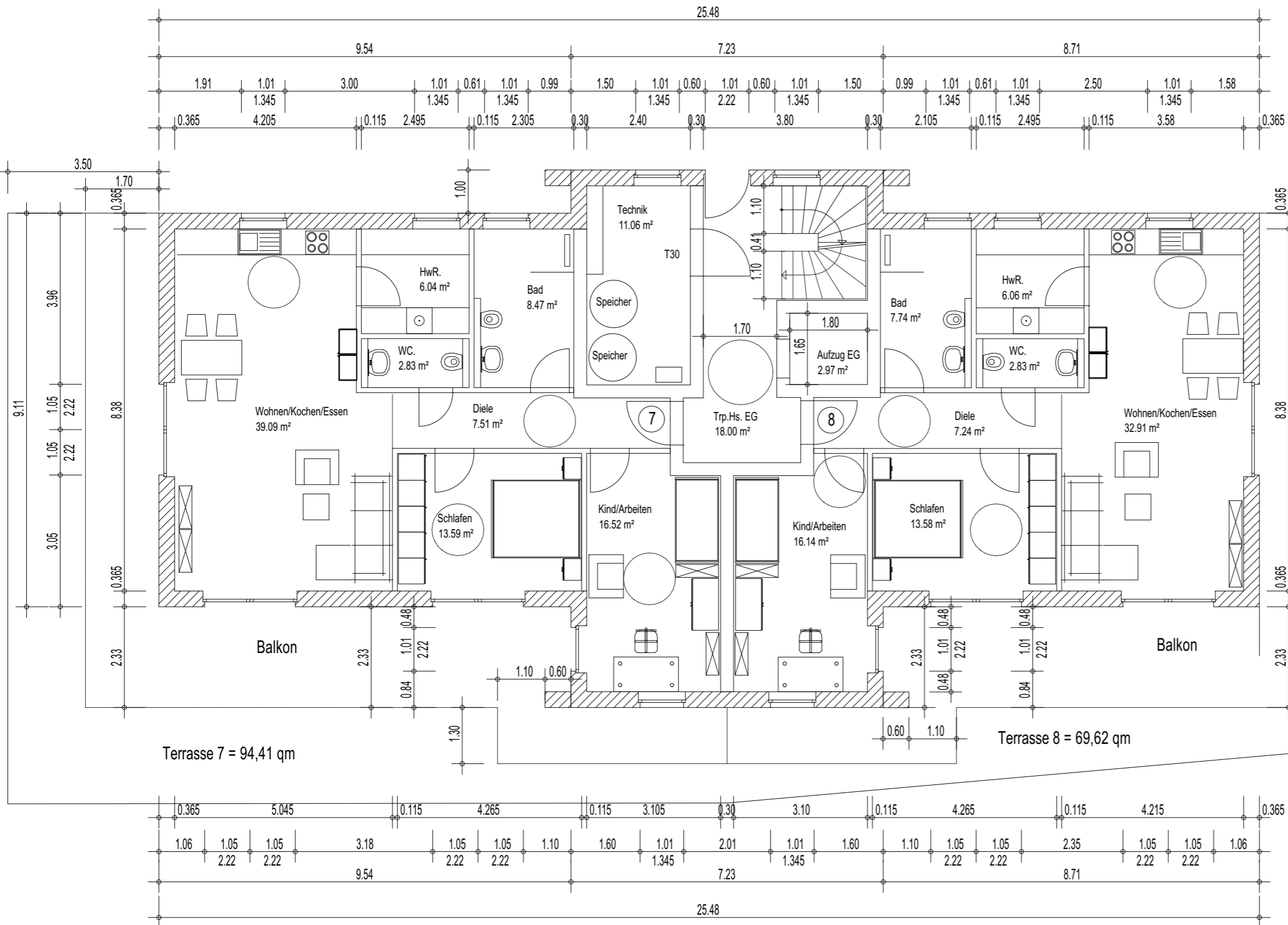


Wohnung 7 = 94,05 qm + Terrasse = 94.41 qm/2 = 141,26 qm

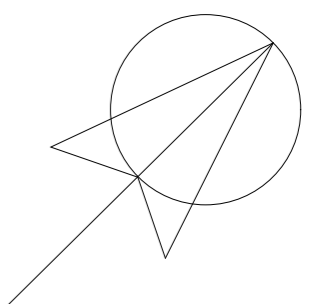
Wohnung 8 = 86,50 qm + Terrasse = 69,62 qm/2 = 121,31 qm

Grundfläche = 256,19 qm



Grundfläche
256.19 m²

- Haus 2 -



Erdgeschoss M. 1 : 100

Neubau von 2 Mehrfamilienwohnhäusern
mit je 6 WE, 2 Fahrradschuppen und 15 Kfz-Stellplätzen
in 26127 Oldenburg, Struthoffs Kamp 1 + 3

Bauherr : L & K Sachwerte-Verwaltungs- und
Beteiligungs GmbH Christian Ludes
26135 Oldenburg, Heiligengeiststraße 2

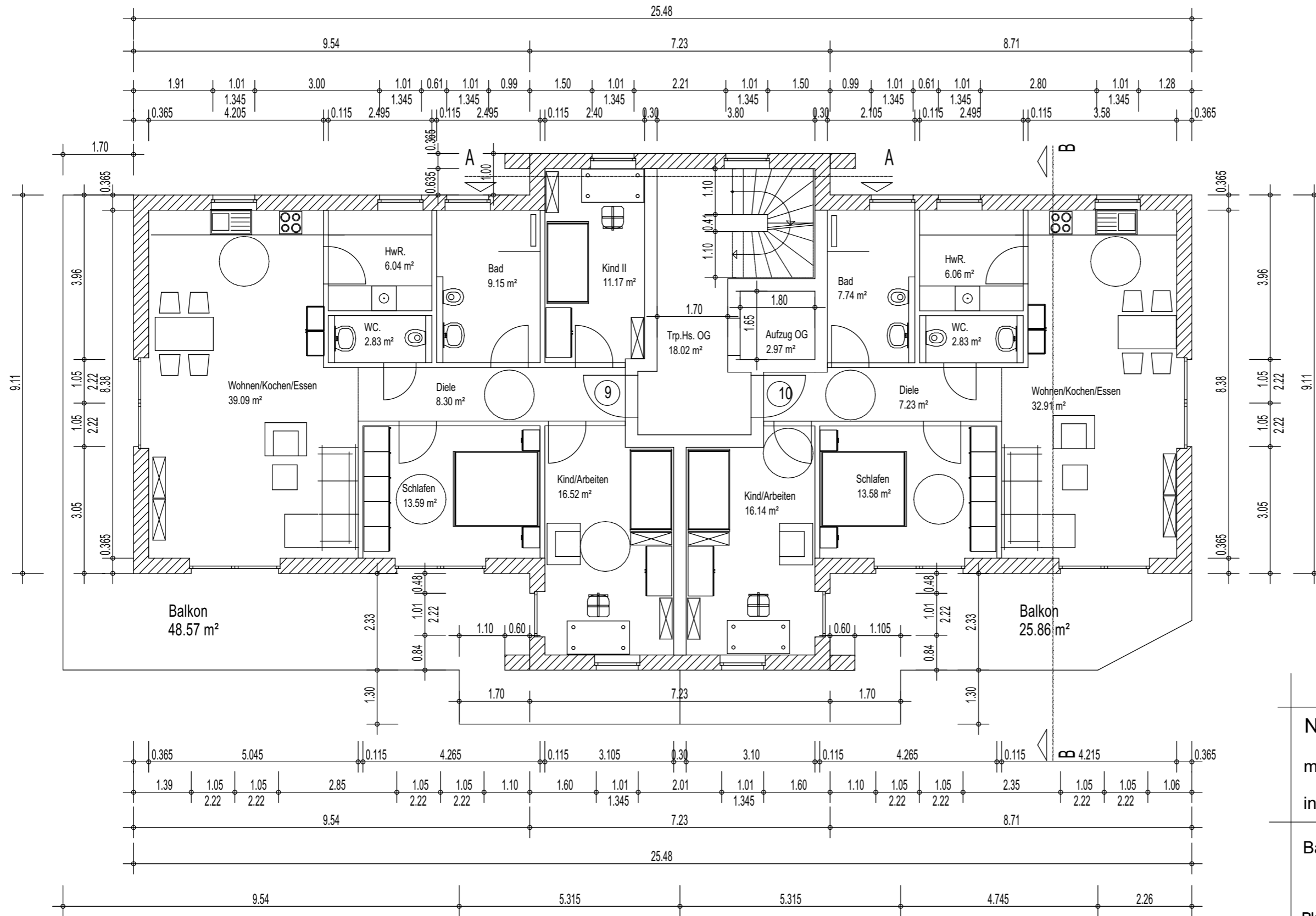
Planung : Mende Generalbau GmbH
Azaleenweg 7
26188 Edewecht-Friedrichsfehn
Tel.: 04486 - 9203 0 / Fax 04486 - 9203 29

Edewecht-Friedrichsfehn, den 29.10.2021

Wohnung 9 = 106,69 qm + Balkon = 48,57 qm/2 = 130,98 qm

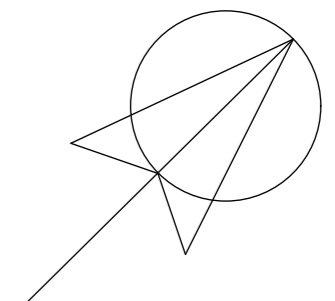
Wohnung 10 = 86,49 qm + Balkon = 25,86 qm/2 = 99,42 qm

Grundfläche = 256,19 qm



Grundfläche
256.19 m²

- Haus 2 -



Obergeschoss M. 1 : 100

Neubau von 2 Mehrfamilienwohnhäusern

mit je 6 WE, 2 Fahrradschuppen und 15 Kfz-Stellplätze

in 26127 Oldenburg, Struthoffs Kamp 1 + 3

Bauherr : L & K Sachwerte-Verwaltungs- und
Beteiligungs GmbH Christian Ludes
26135 Oldenburg, Heiligengeiststraße 2

Planung : Mende Generalbau GmbH
Azaleenweg 7
26188 Edewecht-Friedrichsfehn
Tel.: 04486 - 9203 0 / Fax 04486 - 9203 29

Edewecht-Friedrichsfehn, den 29.10.2021

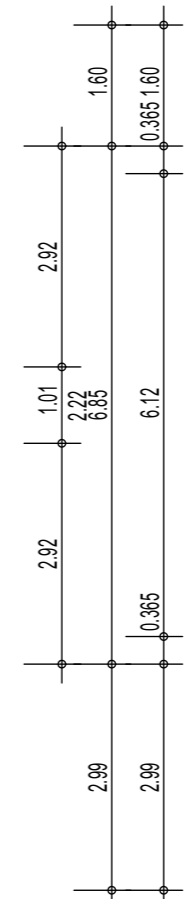
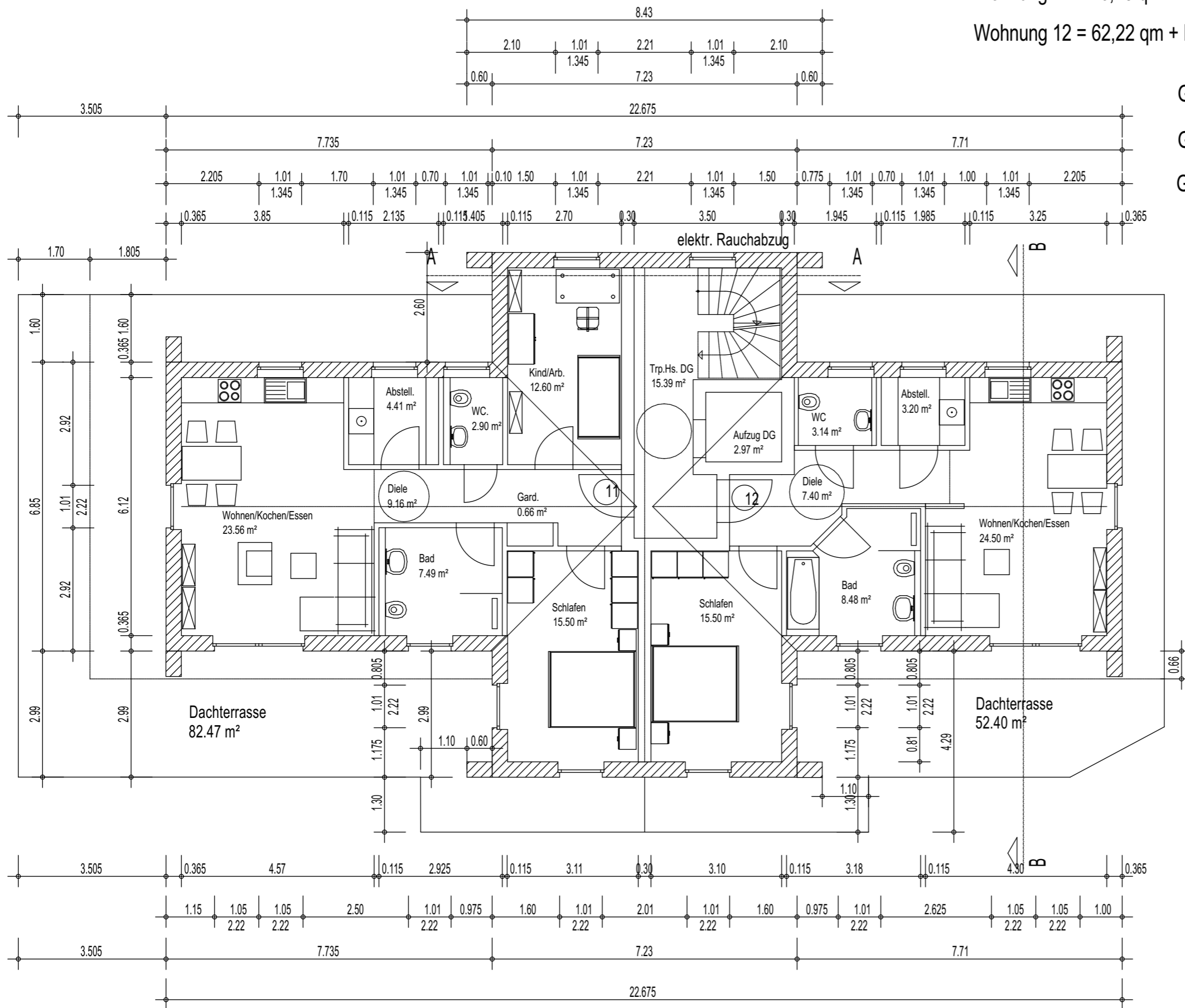
Wohnung 11 = 76,28 qm + Dachterrasse = 82,47 qm/2 = 117,52 qm

Wohnung 12 = 62,22 qm + Dachterrasse = 52,40 qm/2 = 88,42 qm

Grundfläche DG = 195,74 qm

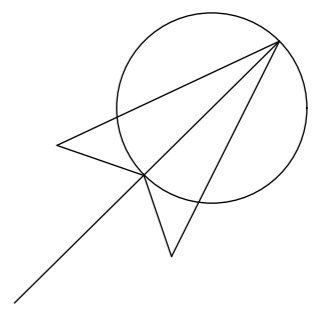
GFZ = 159,92 qm

Geschossigkeit = Innenwand/Innenwand = 170,63 qm



GFZ
159.92 m²
Geschossigkeit
170.63 m²

- Haus 2 -



Dachgeschoss M. 1 : 100

Neubau von 2 Mehrfamilienwohnhäusern
mit je 6 WE, 2 Fahrradschuppen und 15 Kfz-Stellplätze
in 26127 Oldenburg, Struthoffs Kamp 1 + 3

Bauherr : L & K Sachwerte-Verwaltungs- und
Beteiligungs GmbH Christian Ludes
26135 Oldenburg, Heiligengeiststraße 2

Planung : Mende Generalbau GmbH
Azaleenweg 7
26188 Edeweicht-Friedrichsfehn
Tel.: 04486 - 9203 0 / Fax 04486 - 9203 29

Edeweicht-Friedrichsfehn, den 29.10.2021